

Burmistrz Miasta Orzesze
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
położonej w Orzeszu przy ulicy Biedronek, stanowiącej własność Gminy Orzesze

L. p.	Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
1	Orzesze ul. Biedronek	440/56	1243	KA1M/00067009/4	92 500,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości.

Nieruchomość usytuowana w Orzeszu przy ul. Biedronek; stanowi teren niezabudowany, nieużytkowany, porośnięty trawą; położony w sąsiedztwie luźnej zabudowy jednorodzinnej oraz terenu lasu. W pobliżu działki oraz jej sąsiedztwie znajduje się uzbrojenie sieciowe: napowietrzna linia energetyczna wraz ze słupem betonowym, sieć wodociągowa. Nieruchomość częściowo ogrodzona poprzez ogrodzenie działki sąsiedniej; posiada dostęp do drogi.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

- MNU1 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej

przeznaczenie podstawowe: zabudowa jednorodzinna, zabudowa usług nieuciążliwych, zabudowa usług publicznych

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejścia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość.

Zbywane nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez:

- ogłoszenie w prasie wyciągu z ogłoszenia
- umieszczenie pełnej treści ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu, na stronie internetowej oraz BIP.

Przetarg na sprzedaż:

1. nieruchomości oznaczonej jako działki nr 440/56 odbędzie się w dniu 21.06.2019r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Wysokość wadium dla nieruchomości wynosi: 10 000 zł.

Wadium należy wnieść do dnia 21.06.2019r.

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:

Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy Nr 55845410402002000003290002

Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Komisja Przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Orzesze jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu.

Wykaz nieruchomości, które przeznaczone do sprzedaży był podany do publicznej wiadomości w dniu 01.03.2019r.

Burmistrz Miasta Orzesze zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej i Odpadów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Orzeszu, pokój nr 8, tel. 032 32 48 821 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Tomasz Szisz
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Odpadów Komunalnych